

設計課題 健康づくりのためのスポーツ施設

I. 設計条件

この課題は、戸建て住宅を中心とした市街地にあり、廃校となった小学校(旧小学校)の施設構成(校舎・体育館・校庭・屋外プール)において、老朽化し解体された屋外プールの跡地に温水プールのある「健康づくりのためのスポーツ施設」を計画するものである。なお、校舎はカルチャーセンターに、体育館は全天候型スポーツ施設に、校庭は人工芝に改修しグラウンドとして再利用されている。

本建築物は、地域住民が各種スポーツを楽しみながら健康増進を図ることができ、スポーツをおとした世代間交流ができる施設とする。また、バリエーションを積極的に取り入れた計画とする。なお、本建築物は、旧小学校の活用・再生を図るために、隣地のカルチャーセンター、全天候型スポーツ施設及びグラウンドと一体的に使用するものである。

1. 敷地及び周辺条件

- (1) 敷地の形状、接道条件、周辺状況等は、「敷地図」とおりである。
(2) 敷地は平坦で、道路、歩行者専用道路及び隣地との高低差はないものとする。また、歩道の切り開きは、1箇所当たり6mまでできるものとする。
(3) 敷地は、第一種住居地域及び準防火地域に指定されている。また、建蔽率の限度は70%、特定行政庁が指定した角地における加算を含む、容積率の限度は200%である。
(4) 電気、ガス及び上下水道は完備している。
(5) 地盤は、「地盤略断面図」とおりであり、杭打ちの必要はない。なお、屋外プールは、基礎フーチングも含め、全ての躯体を解体・撤去し、良質な土で埋め戻しを行っている。
(6) 気候は温暖であり、積雪についての特別な配慮はしなくてよい。

2. 建築物

- (1) 構造、階数等 構造種別は自由とし、地上3階建ての1棟の建築物とする。
(2) 床面積の合計は、2,300㎡以上2,800㎡以下とする。この課題の床面積の算定においては、ピロティ、塔屋、バルコニー及び屋外階段は、算入しないものとする。なお、ピロティ等を屋内的用途に供するもの(娯楽スペース、設備スペース等)については、床面積に算入するものとする。
(3) 要求室 下表の室は、全て計画する。

Table with 4 columns: Department, Room Name, Particulars, and Floor Area. Includes rooms like Water Pool, Multi-purpose Sports Room, Gym, etc.

3. 屋外施設

- (1) 駐車場(車椅子利用者用、サービス用を含む)と駐輪場は、隣地の「駐車・駐輪場」を利用するものとし、敷地内には設けない。
(2) 屋外テラスを、地上に40㎡以上設け、桜並木又は公園の景観に配慮する。また、利用者が休憩や飲食をすることができるようにカフェとの動線にも配慮し、屋外ファニチャー(椅子、テーブル、ベンチ等)を設ける。なお、この屋外テラスは、床面積には算入しない。

4. 留意事項

- 建築計画、構造計画及び設備計画については、次の点に特に留意して適切に計画する。
(1) 隣地のカルチャーセンター、全天候型スポーツ施設及びグラウンドと一体的に使用できるように適切に計画する。
(2) 各種運動により生じる振動及び騒音に配慮した計画とする。
(3) 地盤条件や経済性を踏まえ、建築物全体の基礎構造を適切に計画する。
(4) エレベーターを適切に計画する。
(5) 設備機器の搬入及び更新に配慮した計画とする。
(6) 建築物の外壁の開口部で延焼のおそれのある部分には、所定の防火設備を適切に計画する。また、防火区画(面積区画・壁区画)が必要な部分には、所定の防火設備を用いて適切に区画する。なお、本建築物は、自動式のスプリンクラー設備等を設けないものとし、また、「避難上の安全の検証」を行わないものとする。
(7) 避難階又は地上に通ずる2以上の直通階段を適切に計画する。また、必要に応じて、「敷地内の避難上必要な通路」を適切に計画する。

II. 要求図書

答案用紙I及び答案用紙IIの定められた枠内(寸法線については枠外でもよい)に、黒鉛筆を用いて記入する。

1. 要求図面(答案用紙Iに記入)

下表より、所定の図面を作成し(フリーハンドでもよい)、必要な事項を記入する。なお、各図面には、必要に応じて、計画に留意した事項について、簡潔な文章や矢印等により補足して明示する。

Table with 3 columns: Drawing Type, Particulars, and Notes. Includes floor plans, sections, and area tables.

2. 面積表(答案用紙Iに記入)

- (1) 建築面積を記入し、その算定式も記入する。
(2) 各階の床面積及びその合計を記入する。なお、各階の床面積については、その算定式も記入する。

3. 計画の要点等(答案用紙IIに記入)

- 建築計画、構造計画及び設備計画については、次の(1)~(9)の要点等を具体的に記述する。なお、要求図面では表せない計画についても記述する。
(1) 温水プールの計画(平面配置、設置階等)を踏まえ、温水プール室における自然採光の確保と空調用エネルギーの抑制を実現するために、ガラス面及び開口部の位置、平面計画、断面計画等について工夫したこと(2つ)
(2) エントランスホール及び1階から3階までの吹抜け並びにそれらの周囲の空間における自然採光の確保と空調用エネルギーの抑制を実現するために、ガラス面及び開口部の位置、平面計画、断面計画等について工夫したこと(2つ)
(3) 利用者の靴の履き替え等を考慮した、各部門のゾーニング及び動線計画について特に考慮したこと
(4) 本建築物と隣地のカルチャーセンター等を一体的に使用できるようにするために特に考慮したこと
(5) 温水プール室の構造計画(上部の床又は屋根の構造等)について特に考慮したこと
(6) 多目的スポーツ室から発生する振動及び騒音に対して、上下階及び隣接する室への影響を抑制するために、特に考慮したこと
(7) 地盤条件や経済性を踏まえた、支持層の考え方、採用した基礎構造とその基礎底面のレベルについて特に考慮したこと
(8) コンセプトルームについて、設計条件、特記事項等を勘案し、「使用方法」及び「設け」を提案すること
(9) 防火区画(面積区画・壁区画)をどのように区画形成したかについて、具体的に記述すること

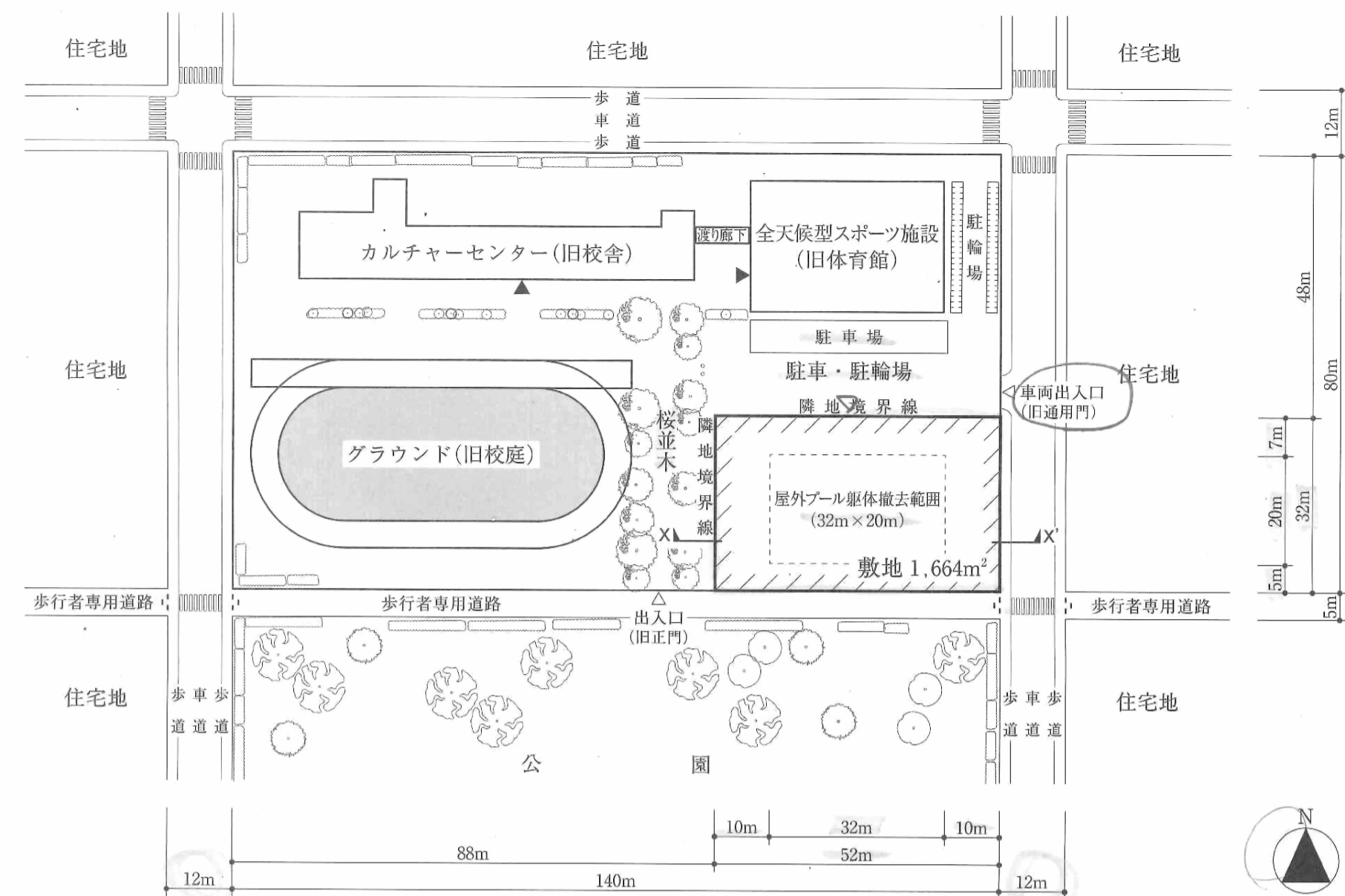
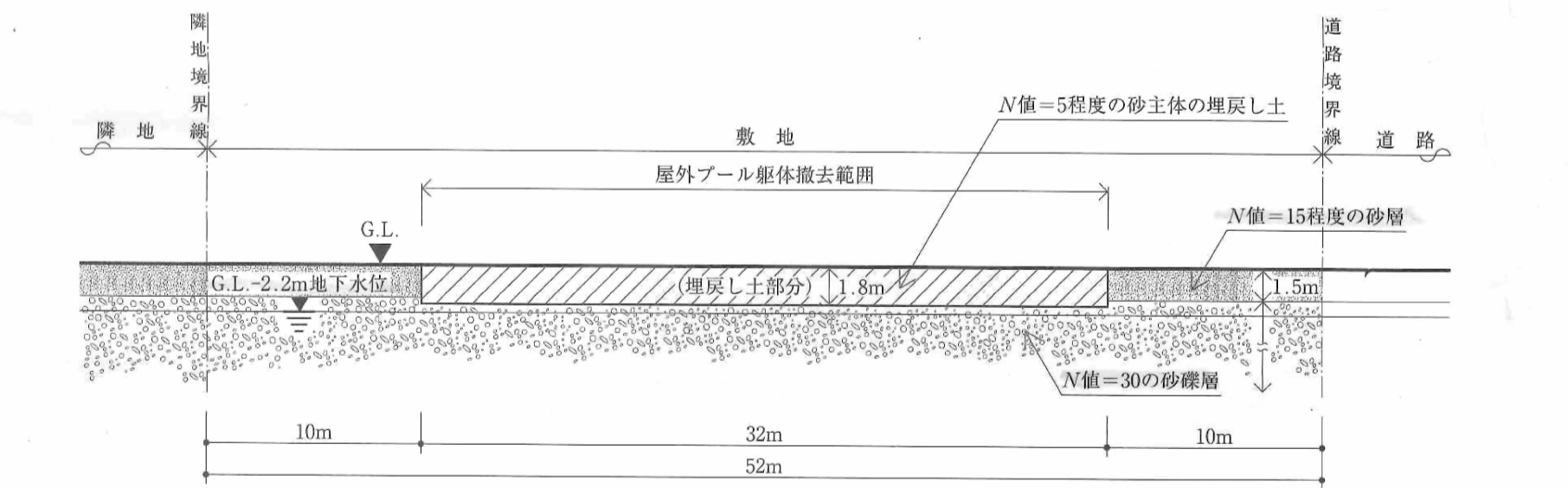


Table with 3 columns: Site Facility Overview, Construction/Flooring/Modification Status, and Facility Usage Status.

敷地図 縮尺=1/1,000



地盤略断面図(X-X'断面図) 縮尺=non-scale

防火設備等の凡例

Table explaining fire equipment symbols and standards, including specific fire equipment and building standards.

Exam registration form with fields for Exam Room, Candidate Number, Name, and Remarks.